

# 入札公告

令和6年7月22日  
社会福祉法人 和仁福社会  
理事長 齋藤 仁一  
(公印省略)

社会福祉法人和仁福社会の発注する一般競争入札について、  
次のとおり公告します。

- 1、 工事名称 特別養護老人ホーム和香園及び第二和香園昇降機リニューアル工事
- 2、 工事場所 和香園 : 宮城県石巻市山下町一丁目11番22号  
第二和香園 : 宮城県石巻市大瓜字箕輪17番地
- 3、 工期(予定) 発注後18ヶ月(工期15日間)
- 4、 工事範囲・配布資料等  
(1) 工事内容  
既存昇降機及び付属機器等の改修・更新工事  
※図面に記載のある工事内容や工事に際しての負担金等があれば  
漏れなく計上すること。
  - ・和香園 : 改修工事図面、既存竣工図一式
  - ・第二和香園 : 改修工事図面、既存竣工図一式※改修工事図面、既存竣工図 PDF データー式

## 【注意事項】

- ・現状の昇降機及び昇降路、昇降機機械室、電気設備、機械設備等について調査等により十分に状況を把握し、改修工事内容を検討した上で工事内容について漏れないように積算内訳書を作成すること。

## 5、 入札資格に関する事

- (1) 宮城県内に本社(本店)又は営業所を有していること。
- (2) 宮城県競争入札参加資格承認されていること。
- (3) 同種の業務を誠実に履行した実績を有すること。
- (4) 本業務を遂行するために必要な技術を有する者を配置していること。
- (5) 宮城県内入札契約暴力団等排除要綱別表各号に規定するいずれかに該当しない者であること。
- (6) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (7) その他、仕様書に示す要件のとおり。

## 6、 入札日程

### (1)入札参加手続き

- ① 入札参加申請書の取得 令和6年7月22日(月)
- ② 仕様書等の閲覧 令和6年7月22日(月)
- ・ 認定通知受理後の質疑事項の受付 令和6年7月26日(金)午後1時まで
- ・ 質問等に対する回答 令和6年7月29日(月)FAX送信

### (2)入札参加資格の確認等

- ① 提出期限 令和6年7月29日(月)午後5時までとする。
- ② 提出場所 社会福祉法人 和仁福祉会 本部事務局  
宮城県石巻市山下町一丁目11番22号  
郵送に限る。

### (3)入札参加資格の有無について

- ① 参加資格有 令和6年7月30日(火)担当者へ電話連絡
- ② 参加資格無 電話連絡なし

### (4) 入札方法等

- ① 提出方法 郵送(配達証明付き書留郵便)に限る。
  - ・ 消費税及び地方消費税を含まない金額とする。
  - ・ 入札書の封筒表面に朱書き「入札書在中」と明記する。
  - ・ 積算内訳書(様式は任意)
- ② 郵送提出期限 令和6年8月1日(木)午後4時までには到達。
- ③ 郵送提出場所 社会福祉法人 和仁福祉会 本部事務局  
宮城県石巻市山下町一丁目11番22号
- ④ 入札保証金 免除する。

## 7、 開札日時・場所

- ① 開札日時 令和6年8月2日(金)午前10時
- ② 開札場所 社会福祉法人 和仁福祉会 本部事務局
- ③ 落札業者 和仁福祉会ホームページに掲載

## 8、 落札者の決定

- ア) 入札は1回とし予定価格の最も低い価格を入札したものを落札とするが、積算内訳書の内容を精査の上で正式決定とする。
- イ) 入札書に記載する金額は、消費税及び地方税を含まない金額とするが契約金は、落札金額に消費税及び地方消費税(当該金額の100分の10)を加算した金額とする。
- ウ) 入札結果については、開札当日に落札業者のみに連絡する。

## 9、 契 約

落札業者は、契約書を作成し入札執行の指定する期日までに提出しなければならない。

- 10、 工事費支払条件 支払い条件に関しては協議による。
- 11、 附記事項
- ア) 見積に要する費用は各社による負担とすること。
  - イ) 工事契約書は民間（七会）連合協定の工事請負契約書約款による、但し第 29 条請負代金額の変更（2）工事の増加部分について「時価」によるものを「内訳書」によると読み替える。
  - ウ) 提供する図面・資料の内容に関しては守秘義務に努めること。
- 12、 官庁その他への手続き関係
- ア) 工事施工に必要な諸手続きがある場合は基本的に施工者にて行ない、且つ、その費用を負担すること。
  - イ) EV に伴う申請、検査等の手数料が発生する場合は施工者負担とする。  
※工事に際し必要に応じて事前に申請他について建築主事・消防署等の諸官庁へ確認を行い、協議・申請・検査等があれば遅延なく行うこと。
- 13、 環境対策
- ア) 工事においては必要に応じて諸官庁との協議を行い、近隣への融和に努め、本工事施工による苦情が建築主まで及ばぬよう施工者の責任において処理すること。
- 14、 その他特記事項
- ・ 工事用水及び電力については構内既存の施設を利用できる。  
事前に発注者との協議を行うこと。工事による停電が発生しない様に十分に計画を行い発注者の承認を得た上で安全に配慮して工事を行うこと。
  - ・ 既存昇降機は建築基準法上の定期報告において既存不適合となっており改修後も既存不適合のままとなることを石巻市に確認済みであるが、工事に際して再度石巻市及び諸官庁に確認のこと。
  - ・ 今回工事は入所者・職員の居ながら工事となるため施設運用に差し障りがなく、入所者・職員・施設の安全に留意した仮設計画・工事計画を行うこと。
  - ・ 工事時間、休日工事については事前に発注者と協議を行うこと。
  - ・ 建物内での火気使用は原則として行わない。やむを得ず使用の必要性が生じた場合は発注者に連絡・協議を行い承諾を得ること。協議に際して工事内容及び安全対策についての書類を提出して発注者から許可を得た上で工事を行うこと
  - ・ 感染症対策に関して、施工場所において十分な対策を行うこと。
  - ・ 工事に関わる事前協議、工事中、完了時の諸官庁等行政への提出書類

作成業務も施工者負担とする。

- 工事期間中は周辺施設及び周辺道路の通行に支障のないようにし、やむを得ず道路の通行止等を行う場合は事前に、関係各所・近隣関係者に説明し承諾を得ること。必要がある場合は必ず警備員を適正に配置する。

手続き等	期間・期日・期限・提出場所等
<b>1, 入札参加手続き</b>  (1)入札参加申請書類の取得	令和 6年 7月22日(月)から (当法人のホームページからダウンロード)
(2)仕様書等の閲覧	令和 6年 7月22日(月)から (当法人のホームページからダウンロード)
(3) ①認定通知受理後の 質疑事項の受付	令和 6年 7月22日(月)から 令和 6年 7月26日(金)午後1時まで
②質問書に対する回答	令和 6年 7月29日(月) FAX送信する。
<b>2, 入札参加資格の確認等</b>  (1)郵送提出場所	〒986-0873 宮城県石巻市山下町一丁目11番22号 社会福祉法人和仁福祉会 TEL 0225-93-8353 FAX 0225-93-8363
(2)郵送提出期限	令和 6年 7月29日(月) 午後5時までとする。
<b>3, 入札参加資格有無について</b>	令和 6年 7月30日(火) 電話にて連絡する。
<b>4, 入札の方法等</b>  (1)郵送提出期限	入札書(様式-2参照) 積算内訳書(様式は任意)  令和 6年 8月 1日(木) 午後4時までに到達。
(2)郵送提出場所	〒986-0873 宮城県石巻市山下町一丁目11番22号 社会福祉法人和仁福祉会 TEL 0225-93-8353 FAX 0225-93-8363
<b>5, 開札日時・場所</b>	令和 6年 8月 2日(金) 午前10時  宮城県石巻市山下町一丁目11番22号 社会福祉法人和仁福祉会 本部事務局

# 一般競争入札参加申請書

令和 6年 月 日

社会福祉法人和仁福祉会  
理事長 齋藤 仁一 様

住所又は所在地  
商号又は名称  
代表者氏名

印

電話番号  
FAX番号  
担当者名

社会福祉法人和仁福祉会が行なう下記の一般競争入札に参加したいので申請します。

## 記

件名	特別養護老人ホーム和香園及び第二和香園 昇降機リニューアル工事
入札執行日	令和 6年 8月 2日(金)午前10時
備考	添付書類

# 質問回答書

件名 特別養護老人ホーム和香園及び第二和香園昇降機リニューアル工事

<p>標記の件について下記のとおり質問致します。</p> <p>令和 年 月 日</p> <p>社会福祉法人和仁福祉会 理事長 齋藤 仁一 様</p> <p>質問業者名</p> <p>印</p>		<p>標記の件について下記のとおり回答致します。</p> <p>令和 年 月 日</p> <p>指名業者各位</p> <p>社会福祉法人和仁福祉会 理事長 齋藤 仁一</p>
No.	質問事項	回答

# 入札書

令和 6年 月 日

社会福祉法人和仁福祉会  
理事長 齋藤 仁一 殿

住所又は所在地  
商号又は名称  
代表者氏名  
担当者名

印  
印

下記の金額をもって入札いたします。

## 記

1 工事件名 特別養護老人ホーム和香園及び第二和香園昇降機リニューアル工事

2 入札(見積)金額

千	十	億	千	百	十	万	千	百	十	壱

円也

3 入札保証金

千	十	億	千	百	十	万	千	百	十	壱
				免		除				

円也



# 委任状

令和 6年 月 日

社会福祉法人和仁福祉会  
理事長 齋藤 仁一 殿

住所又は所在地  
商号又は名称  
代表者氏名

印

私は、 を代理人と定め、令和 6年 8月 2日  
社会福祉法人 和仁福祉会 において行なう下記工事の入札に関する  
一切の権限を委任します。

記

工事件名 特別養護老人ホーム和香園及び第二和香園昇降機リニューアル工事

代理人は次の印鑑を使用します。

使用印鑑

